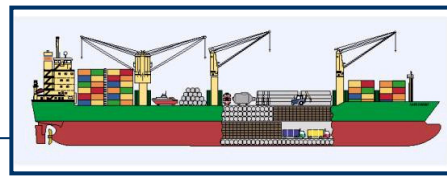


# MS „BBC Togo“



MS „BBC Togo“

Das Elbe Emissionshaus entwickelt in Zusammenarbeit mit erfahrenen, überwiegend mittelständischen Reedereien hochwertige Beteiligungsangebote, meist auf Basis bereits bewährter Schiffe. Dabei prägt die individuelle Gestaltungsmöglichkeit von kleinen Projekten in hohem Maße die Produktstrategie: EEH initiiert keine Massenemissionen, sondern realisiert bevorzugt maßgeschneiderte, solide Konzepte für einen anspruchsvollen Anlegerkreis. Wir freuen uns deshalb besonders, nach der MS „MCP Blankenese“ auch die dritte Exklusivemission gemeinsam mit dem Elbe Emissionshaus in den Verkauf nehmen zu können. Auch hier handelt es sich wieder um ein Schiff im Massengut—Projektladungsbereich, wir erachten gerade diese unterschätzten Segmente als besonders geeignet, konservatives Herangehen und Chancen der Massengutmärkte zu verknüpfen. Schiffe der Größenklasse der MS „BBC Togo“ sind flexibel einsetzbar und es besteht ein breiter Massengutmarkt.

Unverbindliche Vorabinformation!

- ⊗ Sehr flexibel einsetzbares marktgerechtes Multipurposeschiff mit Doppelhülle, 2 x Kräne á 45 t SWL und Tweendeck
- ⊗ Das Schiff verfügt über 8334 tdw., ebenfalls können auch Container transportiert werden. 275 TEU Stellplatzkapazität á 14 t homogen, Schwerpunkt Massengut, Projektladung, Baustoffe, Agrarprodukte, Stahlprodukte, Erze,
- ⊗ Übergabe des Schiffes am 01.01.2009
- ⊗ Ausschüttungen von 7% p.a. bis auf 25% p.a. ansteigend (insgesamt 279,91% incl. Veräußerung )
- ⊗ Liquiditätsschonende Einzahlungen 25% (zzgl. 5% Agio) nach Aufforderung; 50% zum 10. September 2008, 25 % am 10. Dezember 2008
- ⊗ Fast steuerfreie Ausschüttungen durch die Tonnagegewinnermittlung nach § 5a EStG
- ⊗ Marktgerechter Einkaufspreis: 12.5 Mio. EURO Schiffsbaupreis Reines EURO Schiff, kein Dollarrisiko.  
(Unabhängiges Gutachten eines nautisch-technischen Sachverständigen liegt vor).
- ⊗ Das Schiff ist mit einer dreijährigen EURO-Charter von der Candler Schifffahrt aus Bremen ausgestattet. Vercharterung erfolgt an die BBC Chartering & Logistic, ein Unternehmen der Roelf Briese Gruppe aus Leer
- ⊗ Hohe Eigenbeteiligung der Reederei, Reederei konzentriert sich ausschließlich auf Bulker und Mehrzweckfrachter, äußerst konservativ – bisher nur eigene Schiffe
- ⊗ Stille Reserven, Schiffsverkauf nur mit 30 % der Anschaffungskosten kalkuliert \*\*

25 % + 3 % Agio nach Annahme  
50 % am 10. September 2008  
25 % am 10. Dezember 2008

Einzahlungen

Ausschüttungen

\* Vorzeitige Einzahlungen der am 10. September 2008 und am 10. Dezember 2008 fälligen Einlagen werden mit einer Vorabausschüttung von 5 % p.a. vergütet.

2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
5 %*	7 %	8 %	8 %	8 %	8 %	8 %	8 %	8 %	8 %	8 %
2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Verkauf **	Gesamt
8 %	9 %	9 %	9 %	20 %	20 %	20 %	22,5 %	25 %	58,41 %	279,91 %

Unverbindliche Prognoserechnung

**Gesamtrückfluss : 279,91 % inklusive Kapitalrückführung.**